

Akce: **Nový pavilon péče o matku a dítě včetně hemodializačního
střediska a nadzemního spojovacího koridoru**
Krajská zdravotní a.s. – Nemocnice Děčín o.z.
Dokumentace bouracích prací

Investor: **Krajská zdravotní a.s.**
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

Zak. číslo: **A 17 – 20 – BP**

D1.03 Objekt bývalého dětského oddělení

D1.03-01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

Popis objektu

Objekt určený ke zbourání se nachází v severní části areálu Nemocnice Děčín. Příjezd k objektu je možný z Lužické ulice nebo z ulice U Nemocnice přes oficiální vjezdy do areálu řízené závorami.

Objekt nemocniční budovy je dvoupodlažní, částečně podsklepený, s pultovou střechou ze tří stran opatřen atikou. Jedná se o objekt z 30. let 20. Století. Dispoziční troj trakt je tvořen střední obslužnou komunikací a oboustrannými prostory. Půdorysné rozměry 42,50 m x 12,77 m, výška po hřeben je cca 8,45 m od úrovně podlahy 1NP.

Celý objekt je určen pouze pro administrativní provoz se zázemím.

Objekt je proveden v klasické technologii, stávající zděné konstrukce jsou provedeny z plných cihel, vodorovné nosné konstrukce nad suterénem a 1. Nadzemním podlažím jsou provedeny ze železobetonových trámových stropů, stropní konstrukce nad 2. Nadzemním podlažím je dřevěná trámová s podbitím a omítkou na rákos, střešní konstrukce je provedena pultová dřevěná z krokví, se střední vaznicí, pobitím dřevoštěpkovými deskami OSB a živичnou krytinou. Objekt je založen na betonových základových pasech.

Výplně otvorů v obvodových panelech jsou dřevěné. Okna jsou dvojkřídlová, špaletová, dveře otočné, jedno a dvoukřídle.

Postup bouracích prací

Dle materiálů použitých na objektu a období, ve kterém byla stavba realizována je pravděpodobnost výskytu azbestu, zejména ve skladbě střechy. V rámci realizace bude ověřen rozsah použití azbestu v objektu.

Před odstraněním souvrství s prokázaným obsahem azbestu bude zpracován technologický postup nakládání s odpady s obsahem azbestu a postup nakládání s nebezpečnými odpady - tento postup bude zpracovaný odbornou firmou na likvidaci těchto odpadů. Práce i návrh musí být prováděny v plné shodě s legislativními požadavky na tyto práce a postupy. Všechny práce při likvidaci materiálu s azbestem budou probíhat v kontrolovaných pásmech, které zabrání šíření kontaminace. Kontrolované pásmo bude přístupné přes vstupní filtry, znečištěný materiál bude vynášen v uzavřených obalech, vnitřní vzduch bude filtrován. V souladu s vyhláškou č. 432/2003 par. 5 je nutné provést hlášení prací s azbestem. Zhotovitelem bude vypracován podrobný postup prací.

Postup a rozsah prací nutný k odstranění konstrukcí s obsahem azbestu:

- zařízení a zrušení staveniště a kontrolovaného pásma včetně instalace případných filtračních jednotek vybavených hepa filtrací.
- inženýring a legislativní zajištění
- kontrolní měření vnitřních prostor před zahájením prací, zpracování zprávy technologického postupu likvidace azbestu pro KHS a ohlášením prací na KHS, vypracování závěrečné dokumentační zprávy atd.

Objekt se bude bourat postupně, směrem odshora dolů.

Demolice určeného objektu proběhne po jeho vyklizení, bezpečném vyhledání, odpojení a zaslepení přivedených inženýrských sítí (pitná voda, elektřina, sdělovací kabely, zbytky technologických vedení, plyn, kanalizace), odstranění zařizovacích předmětů, oken, dveří, trubek vodoinstalace, odpadů, vedení elektroinstalace a případných vnitřních samostatných ocelových konstrukcí.

Z důvodu bezpečnosti a zamezení přístupu nepovolaným osobám bude objekt opatřen dočasným oplocením a dočasným záбором přilehlých prostor (s vhodným pracovním odstupem, umožňujícím demoliční práce a pohyb nejnужnější techniky a nakládání bouraného a sneseného stavebního materiálu).

V další fázi by měly být odstraněny podhledy stropů, následně strhání a snesení střešní krytiny. V případě výskytu prvků na bázi asfaltu, je třeba s nimi nakládat jako s nebezpečným odpadem, tj. je nutné použití ochranných pomůcek a tento vybouraný materiál ukládat na určenou skládku jako nebezpečný odpad. Následovat bude odbourání vrstev pod krytinou a tepelné izolace (vyskytuje-li se), pak rozebrání a snesení konstrukce stropů.

Potom bude následovat postupné demontování vnitřních a vnějších svislých konstrukcí.

Následně se rozruší železobetonová deska tvořící základ objektu včetně základových pasů. Rozbourání a naložení jedné, částí základových konstrukcí se předpokládá pomocí střední mechanizace (lehký bagr, nakladač), pokud to dispozice bouraniště umožní.

Výkopy po základech budou bezprostředně zasypány a urovnaný vhodným inertním materiálem – např. stavebním recyklátem. Prostor bouraniště bude zarovnan na požadovanou úroveň **dle PD venkovních objektů**.

Zásady pro provádění bouracích prací

Většina bouracích prací se bude realizovat těžkými mechanickými stroji, případně postupným ručním rozebíráním. V případě potřeby, s ohledem na bezpečnost, se budou provádět provizorní podpory z lešení nebo zavětrovacích stojek. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým se v náhlém případě bezprostředního ohrožení dá pokyn k opuštění pracoviště. Bourat se musí tak, aby nebyla narušena stabilita okolních objektů. Strhávání střešní konstrukce pomocí lan a tažných strojů je dovoleno pouze v případě, že jsou učiněna opatření ke stabilizování zbývajících částí konstrukce, případně zabezpečení okolí objektu.

Před zahájením bouracích prací bude zhotovena přeložka teplovodu, včetně veškeré potřebné technologie. Předpoklad nového umístění je v budově č. 20. Bude řešeno samostatným projektem.

Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Ruční bourání nosných svislých konstrukcí se provádí zásadně směrem shora dolů. Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou v technologickém postupu stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

V případě postupu práce rozebíráním konstrukce bude zřízeno pomocné lešení. Konstrukce, typ a způsob užití lešení musí vyhovovat platným normativním předpisům. Užití lešení musí být v souladu s předpisem o bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.

Nakládání s odpady

Demolicí získané suroviny budou roztrženy a odvezeny na určenou skládku, případně k recyklaci. S odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů. Konkrétní druhy odpadu, které budou při realizaci daného záměru vznikat, musí být rozlišeny dle katalogu odpadů a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií. Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadu vhodný způsob využití popř. odstranění, které není v rozporu s předpisy upravující odpadové hospodářství.

Při demolicí lze očekávat odpady:

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 05 Železo a ocel

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10

17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 06 05 Stavební materiály obsahující azbest

Nekontaminovaný vytržiděný stavební odpad může být použit jako stavební materiál pro nové práce (neplánuje se pro použití v areálu nemocnice), pro terénní úpravy, nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Zbylé odpady budou využity nebo odstraněny pouze v zařízeních určených k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Odpady v kategorii nebezpečné musí být odstraněny nebo odloženy pouze v zařízeních sloužících této funkci (dle zákona č. 93/2016).

Veškeré bourací, transportní a dokončovací práce musí být provedeny v souladu s aktuálními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a rovněž v souladu s předpisy o ochraně životního prostředí.

Zvláštní důraz je třeba věnovat postupu prací s nebezpečným materiálem – demontáž, transport, ukládání.

Zhotovitel před zahájením bouracích prací odpojí všechny objekty od inženýrských sítí a ujistí se o tom.

Je povinností zhotovitele dodržovat ustanovení NV č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce, zákon č. 262/2006 Sb., vyhlášku MPSV č.192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. stanovující základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dále je nutné dodržovat NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zejména je nutno dbát na to, aby:

- na pracoviště byl zamezen přístup nepovolaným osobám,
- práci musí provádět poučení pracovníci příslušné kvalifikace a musí být vybaveni (i hosté) předepsanými ochrannými pomůckami,
- byly dodrženy platné předpisy pro manipulaci s jednotlivými druhy materiálu a dopravními prostředky,
- před zahájením prací musí být vytyčena a viditelně označena vedení, spolehlivě odpojena rušená vedení a učiněna opatření k ochraně zachovávaných nadzemních vedení,
- skladovaný materiál musí být zajištěn proti uvolnění,
- skladování materiálu bude realizováno podle druhu na určených skládkách.

b) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Demolice objektu bude probíhat za provozu nemocnice Děčín, proto je třeba brát ohled na probíhající provoz, zvláště zamezením šíření prachu a hluku z bouraniště.

Demolice objektu proběhne po jeho vyklizení, bezpečném vyhledání, odpojení a zaslepení přivedených inženýrských sítí (pitná voda, elektřina, sdělovací kabely, zbytky technologických vedení, plyn, kanalizace), odstranění zařízení předmětů, oken, dveří, trubek vodoinstalace, odpadů, vedení elektroinstalace a vnitřních samostatných ocelových konstrukcí.

Je nutno dodržovat standardní technologické zásady a ustanovení souvisejících prováděcích norem a pracovat v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a normami. Dodavatel je při realizaci stavby rovněž povinen dodržovat předpisy o nakládání s odpady a o ochraně životního prostředí.

Potřebné dílčí postupy bourání se upraví i na základě zjištěných a odhalených skutečností a nejasností.

Je třeba postupovat obezřetně a uvážene, s ohledem na možné neznámé a nečekané okolnosti a na možné skryté návaznosti odstraňovaných dílců a částí staveb na další odstraňované nebo zachovávané navazující konstrukce.

Použitá technologie a časový plán provádění demolice budou zhotovitelem navrženy vhodně tak, aby kromě efektivnosti a dodržení zásad bezpečnosti při práci byly

minimalizovány negativní dopady na okolí a přilehlý objekt (prach, hluk, zábor místa), navíc při požadavku maximálně možného zachování jeho provozu.

Před započítím demontáže částí stavby, ve kterých byl zjištěn obsah azbestu je nutné zřídit zabezpečení bouraniště před únikem azbestu do okolí apod. – viz výše. S kontaminovanými materiály musí být nakládáno dle stanoveného pracovního postupu a musí být skladovány a ukládány odděleně do uzavřených nádob nebo speciálních pytlů.